

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 371-01/19-04/369

URBROJ: 531-536-03-01-01/01-20-14

Zagreb, 28. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2. i članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

ODLUKU

**o stavljanju van snage Odluke Ministarstva državne imovine
o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu,
Mesnička 6 (STAN 3201) od 25. listopada 2019.g.**

KLASA: 940-06/19-07/52, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-75

I.

Odlukom Ministarstva državne imovine o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Mesnička 6 (STAN 3201) od 25. listopada 2019.g., KLASA: 940-06/19-07/52, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-75, utvrđeno je da će se stan opisan kao suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) jednosobni stan na drugom katu zgrade površine 37,10 m², sagrađen na z.k.č.br. 38 - ulična zgrada popisni broj 163 i dvije dvorišne zgrade u Mesničkoj ulici br. 6 i dvorište, ukupne površine: 1330 m², upisan u z.k.ul. 221, k.o. Grad Zagreb kod Zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, prodati Marijani Šiško, (u daljnjem tekstu: ponuditelj) kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponudenu cijenu od 599.000,00 kn, kao i da će se sa ponuditeljem zaključiti kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se isti obvezati na isplatu kupoprodajne cijene u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora o kupoprodaji, umanjenu za iznos od 41.400,00 kn uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju stana.

II.

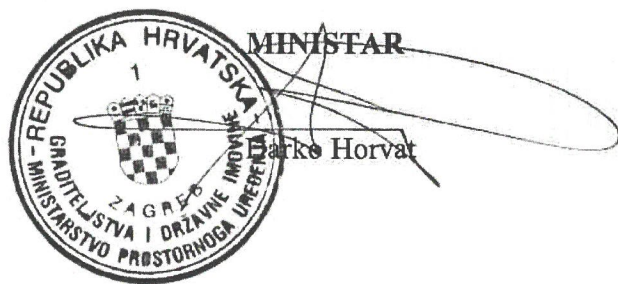
Tijekom postupka kupoprodaje predmetnog stana Marijana Šiško je zahtjevom od dana 23. rujna 2020. godine, odustala od kupnje predmetnog stana te zatražila povrat uplaćene jamčevine u iznosu od 41.400,00 kn, zbog izvanrednih okolnosti koje su se dogodile tijekom postupka kupoprodaje, a koje su uzrokovane potresom od dana 22. ožujka 2020.g. te su temeljem istog nastala oštećenja na predmetnoj zgradi u Zagrebu, Mesnička ulica br. 6, kao i u stanu koji bio predmetom javnog poziva iz točke I. ove Odluke.

III.

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine utvrdilo je da je predmetna zgrada u Zagrebu, Mesnička ulica br. 6 temeljem nastalih oštećenja u potresu dobila narančastu oznaku PN2-potrebne mjere hitne intervencije (privremeno neuporabljivo) te zbog istih okolnosti Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine utvrđuje da je zahtjev Marijane Šiško iz točke II. ove Odluke osnovan te se zbog prethodno navedenih činjenica Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Zagrebu, Mesnička 6 (STAN 3201) od 25. listopada 2019.g., KLASA: 940-06/19-07/52, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-75 stavlja van snage, a Marijani Šiško izvršit će se povrat iznosa od 41.400,00 kuna uplaćenog u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju predmetnog stana.

IV.

Ova Odluka, KLASA: 371-01/19-04/369, URBROJ: 531-536-03-01-01/01-20-14, od dana 28. rujna 2020.g. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje